



Neubau Stadtteilhaus Johannstadt

Beginn der Bauarbeiten am Montag, 13. Februar 2023



Nach umfangreicher Planung ist am Montag, 13. Februar 2023, Start für den Neubau des Stadtteilhauses Johannstadt an der Pfeifferhannsstraße. Die Fertigstellung ist für Herbst 2025 geplant. Das neue Gebäude soll den Johannstädter Kulturtreff am Standort Elisenstraße 35 ersetzen und der neue Anlaufpunkt für zahlreiche Vereine sowie rund 45.000 Bürgerinnen und Bürger jährlich sein. Das neue Begegnungszentrum entsteht auf der momentan als Parkplatz genutzten Fläche an der Pfeifferhannsstraße nördlich der Lebensmittelmärkte Aldi und Konsum.

Die aktuellen Mieter des Johannstädter Kulturtreffs werden nach der Fertigstellung in das neue Gebäude einziehen. Dazu zählen der Johannstädter Kulturtreff e. V., der Kindertreff JoJo und der Ausländerrat Dresden e. V. Neuer Mieter wird der Stadtteilverein Johannstadt e. V. sein. Das Angebotsspektrum reicht von verschiedenen Kursen, Veranstaltungen und Festen, Ausstellungen, Ferienangeboten bis hin zu Beratungen und sozialer Unterstützung. Das neue Stadtteilhaus ist offen für junge und alte Menschen aller Herkünfte und Kulturen.

Welche Veränderungen gibt es für Anwohnende?

Mit dem Baubeginn kommt es zu Baumfällungen und zum Wegfall des Parkplatzes. Dazu wird der Bereich ab dem 13. Februar 2023 mit einem Bauzaun abgesichert. Im näheren Umfeld stehen **mehr alternative Parkplätze** zur Verfügung als entfallen:

- **Parkdeck des Aldi-Lebensmittelmarktes (1)** an der Pfothenhauerstraße: 44 kostenfreie Stellplätze außerhalb der Öffnungszeiten (Montag bis Samstag in der Zeit von 22 bis 7 Uhr sowie ganztägig an Sonn- und Feiertagen, Fahrzeugbewegungen in der Zeit von 22 bis 6 Uhr nicht erlaubt, Abstellen auf eigene Gefahr)
- **Bewohnerparken auf der Pfeifferhannsstraße/südlich Pfothenhauerstraße (2)** 41 Stellplätze und auf der **Lili-Elbe-Straße (3)** 36 Stellplätze, jeweils ab 1. April 2023, Anfrage per E-Mail an bewohnerparken@dresden.de oder per Telefon unter (03 51) 4 88 42 83
- **Park- und Wohnmobilstellplatz am Käthe-Kollwitz-Ufer (4)**, Ecke Florian-Geyer-Straße/Elsasser Straße: 162 kostenpflichtige Stellplätze, Anfrage per E-Mail an service@nobis24.com



www.dresden.de/stadtteilhaus

Bei Fragen oder Hinweisen wenden Sie sich an die Landeshauptstadt Dresden, Amt für Stadtplanung und Mobilität, Abteilung Stadterneuerung, Postfach 12 00 20, 01001 Dresden oder per E-Mail an stadterneuerung@dresden.de. Herausgeber: Landeshauptstadt Dresden, Amt für Stadtplanung und Mobilität, Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit und Protokoll, Dezember 2022, Abbildungen: Jordan Balzer Schubert Architekten (vorn), Amt für Stadtplanung und Mobilität (hinten)